

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 298/25 Burmistrza Ostrowa Lubelskiego z dnia 9 grudnia 2025 r.
w sprawie użyczenia części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ostrów Lubelski

OGŁOSZENIE

Burmistrza Ostrowa Lubelskiego z dnia 9 grudnia 2025 r.

Burmistrz Ostrowa Lubelskiego na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia

- 1) **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości** – LU1A/00005098/8, działka nr: 538, Ostrów Lubelski, obręb: 0001 Ostrów Lubelski – miasto, jednostka ewidencyjna: Ostrów Lubelski, powiat: lubartowski, województwo: lubelskie, jednostka rej.: G.77;
- 2) **powierzchnia nieruchomości** – 0,0498 ha, powierzchnia użyczenia: 1 m²;
- 3) **opis nieruchomości** – nieruchomość zabudowana budynkiem jednopiętrowym, działka ma kształt prostokątny, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, opis użytku wg EGiB: Bi– 0,0498 ha.
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** – zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrów Lubelski część przeznaczonych do użyczenia działki usytuowana jest w terenach usług publicznych- teren oznaczony symbolem A11UP;
- 5) **termin zagospodarowania nieruchomości** – użyczenie na czas określony, do 3 lat od dnia podpisania umowy użyczenia,
- 6) **cena nieruchomości** – nie dotyczy;
- 7) **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego** – nie dotyczy;
- 8) **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy** – nie dotyczy;
- 9) **terminy wnoszenia opłat** – nie dotyczy;
- 10) **zasady aktualizacji opłat** – nie dotyczy;
- 11) **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie** – część nieruchomości o pow. 1m² przeznaczona do bezpłatnego użyczenia na okres do 3 lat na wniosek Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej z siedzibą w Lubartowie z przeznaczeniem na ustawienie infokiosku;
- 12) **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2** – nie dotyczy.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Ostrowie Lubelskim na okres 21 dni licząc od dnia 9 grudnia 2025 r.

Informacja: Urząd Miejski w Ostrowie Lubelskim, ul. Partyzantów 1, tel. 81 8520003 wew. 39.