

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 837/24 Burmistrza Ostrowa Lubelskiego z dnia 22 lutego 2024 r.
w sprawie użyczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ostrów Lubelski.

OGŁOSZENIE

Burmistrza Ostrowa Lubelskiego z dnia 22 lutego 2024 r.

Burmistrz Ostrowa Lubelskiego na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej w Ostrowie Lubelskim**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia

- 1) **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości** – LU1A/00005669/2, działka nr: 483, Ostrów Lubelski, obręb: 0001 Ostrów Lubelski – miasto, jednostka ewidencyjna: 060810_4 Ostrów Lubelski, powiat: lubartowski, województwo: lubelskie, jednostka rej.: G.80, ark. mapy: 3, własność Gmina Ostrów Lubelski;
- 2) **powierzchnia nieruchomości** – 0,1849 ha, powierzchnia użyczenia: 0,1849 ha;
- 3) **opis nieruchomości** – nieruchomość zabudowana budynkiem niemieszkalnym o powierzchni użytkowej 407 m², działka kształtem zbliżona do prostokąta, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, opis użytku wg EGiB: inne tereny zabudowane, Bi – 0,1849 ha.
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** – zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Ostrowa Lubelskiego przeznaczona do użyczenia nieruchomość usytuowana jest w terenach usług publicznych - teren oznaczony symbolem A7UP; sposób zagospodarowania działki: zgodny z planem zagospodarowania przestrzennego.
- 5) **termin zagospodarowania nieruchomości** – użyczenie na czas określony, 10 lat od dnia podpisania umowy użyczenia,
- 6) **cena nieruchomości** – nie dotyczy;
- 7) **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego** – nie dotyczy;
- 8) **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy** – nie dotyczy;
- 9) **terminy wnoszenia opłat** – nie dotyczy;
- 10) **zasady aktualizacji opłat** – nie dotyczy;
- 11) **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie** – nieruchomość przeznaczona do bezpłatnego użyczenia na okres 10 lat, na wniosek Ochotniczej Straży Pożarnej w Ostrowie Lubelskim, w celu realizacji zadań statutowych; szczegółowe warunki użyczenia określone zostaną w umowie.
- 12) **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2** – nie dotyczy.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Ostrowie Lubelskim na okres 21 dni, tj. od dnia 22 lutego 2024 r. do dnia 14 marca 2024 r.

Informacja: Urząd Miejski w Ostrowie Lubelskim, ul. Partyzantów 1 (pokój nr 1), tel. 81 8520003 wew. 26.