

Ostrów Lubelski, 24.09.2019 r.

Znak sprawy: PUI-271.1.8.2019

GMINA
OSTRÓW LUBELSKI
ul. Partyzantów 1
21-110 Ostrów Lubelski

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu –

Dotyczy: *przetargu nieograniczonego na Zaciągnięcie kredytu w wysokości 3 591 100,00 zł dla Gminy Ostrów Lubelski z przeznaczeniem na sfinansowanie planowanego deficytu budżetowego Gminy Ostrów Lubelski.*

- A.** Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.), Zamawiający – Gmina Ostrów Lubelski, ul. Partyzantów 1, 21-110 Ostrów Lubelski przekazuje treść zapytań dotyczących Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), które wpłynęły dnia 20.09.2019 r. do Zamawiającego wraz z udzieloną odpowiedzią:

Zestaw nr 1

Pytanie nr 1:

Potwierdzenie, że Zamawiający przewiduje kontrasygnowanie weksla własnego in blanco i deklaracji wekslowej przez Skarbnika;

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że przewiduje kontrasygnowanie weksla własnego in blanco i deklaracji wekslowej przez Skarbnika.

Pytanie nr 2:

Informacja, czy Zamawiający dopuszcza/nie dopuszcza dodatkowe zabezpieczenie kredytu w postaci złożenia oświadczenia o poddaniu się egzekucji w trybie art. 777 kodeksu postępowania cywilnego – podpisanego przez Wójta wraz z kontrasygnatą Skarbnika (zgoda łączyłaby się z poniesieniem przez Gminę kosztów notarialnych związanych z tym zabezpieczeniem);

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oświadczenia o poddaniu się egzekucji w trybie art. 777 kodeksu postępowania cywilnego.

Pytanie nr 3:

Wnosimy o zmianę w punkcie 6 Załącznika nr 5 do SIWZ, polegającą na rezygnacji ze wskazania NBP, jako źródła stawki WIBOR. Stawka WIBOR jest wynikiem fixingu międzybankowego a ogłaszana jest przez specjalny podmiot (aktualnie: GPW Benchmark sp. z o.o.). NBP nie podaje wyników tego fixingu, zatem wskazanie go jako źródła może stworzyć problem przy ustaleniu odsetek;

Odpowiedź:

Zamawiający wnosi zmianę w punkcie 6 Załącznika nr 5 do SIWZ, polegającą na rezygnacji ze wskazania NBP, jako źródła stawki WIBOR.

Przetarg nieograniczony na „Zaciągnięcie kredytu w wysokości 3 591 100,00 zł dla Gminy Ostrów Lubelski z przeznaczeniem na sfinansowanie planowanego deficytu budżetowego Gminy Ostrów Lubelski”

Pytanie nr 4:

Informacja o udzielonych przez Gminę pożyczkach;

Odpowiedź:

Gmina Ostrów Lubelski udzieliła następujące pożyczki:

- 1) Umowa pożyczki z dnia 02.10.2018 r. dla Stowarzyszenia Ochotnicza Straż Pożarna w Rozkopaczewie I w kwocie 181 749,00 zł na realizację zadania pn. „Modernizacja i doposażenia świetlicy w budynku OSP w Rozkopaczewie”; termin spłaty: do dnia 31.12.2019 r.,
- 2) Umowa pożyczki z dnia 10.04.2019 r. dla Stowarzyszenia Mieszkańców Gminy Ostrów Lubelski w kwocie 50 000,00 zł na realizację zadania pn. „Adaptacja pomieszczenia na salę prób”; termin spłaty: do dnia 31.12.2019 r.,
- 3) Umowa pożyczki z dnia 29.07.2019 r. dla Stowarzyszenia Mieszkańców Gminy Ostrów Lubelski w kwocie 50 990,00 zł na realizację zadania pn. „Renowacja Kapliczki w parku Miejskim w Ostrowie Lubelskim wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego”; termin spłaty: do dnia 31.12.2019 r.

Pytanie nr 5:

Zestawienie/informacja nt. posiadanych przez Gminę akcji/udziałów w podmiotach prawa handlowego lub potwierdzenie, że Gmina ich nie posiada.

Odpowiedź:

Odpowiedź na to pytanie znajduje się w Załączniku nr 6 do SIWZ pkt 5).

Pytanie nr 6:

Prosimy także o uzupełnienie, podpisanie i zwrotne przesłanie załączonego **Formularza Klienta**.

Odpowiedź:

Uzupełniony formularz klienta został załączony do niniejszego wyjaśnienia treści SIWZ.

Pytanie nr 7:

Ze względu na konieczność przeprowadzenia kompleksowej analizy ekonomiczno-finansowej Gminy prosimy o **przesunięcie terminu** składania ofert do dnia **4 października 2019 r.** W przypadku braku zgody na przedłużenie o tydzień prosimy rozważyć krótszy okres, ponieważ **każdy dodatkowy dzień może być istotny.**

Odpowiedź:

Zamawiający przedłuży termin składania ofert do dnia 03.10.2019 r.

Zestaw nr 2

Pytanie nr 1:

Czy Zamawiający zgodzi się na zapis w umowie kredytowej klauzuli dotyczącej minimalnego oprocentowania kredytu na poziomie nie niższym niż zero procent (0,0 %).

Odpowiedź:

Zamawiający zgodzi się na zapis w umowie kredytowej klauzuli dotyczącej minimalnego oprocentowania kredytu na poziomie nie niższym niż zero procent (0,0 %).

Pytanie nr 2:

Prosimy o potwierdzenie, że aktualnie nie toczy się przeciwko Zamawiającemu postępowanie egzekucyjne w kwocie wyższej niż 0,1% dochodów za ostatni rok budżetowy ani w kwocie wyższej niż 100 000 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że aktualnie nie toczy się przeciwko niemu postępowanie egzekucyjne w kwocie wyższej niż 0,1% dochodów za ostatni rok budżetowy ani w kwocie wyższej niż 100 000 zł.

Pytanie nr 3:

Prosimy o potwierdzenie, że aktualnie nie występują nieujęte w kwocie zadłużenia w sprawozdaniach budżetowych lub wieloletniej prognozie finansowej transakcje (instrumenty finansowe o charakterze ekonomicznym zbliżonym do kredytu, pożyczki lub poręczenia) wynikające ze:

- sprzedaży zwrotnej składników majątku komunalnego,
- leasingu zwrotnego składników majątku komunalnego,
- płatności ratalnej, dokonywanej przez okres dłuższy niż 12 miesięcy za wykonane dostawy lub zrealizowane usługi na rzecz Zamawiającego,
- kwoty długu wynikającej ze spłaty wierzyciela Gminy dokonanej przez osobę trzecią w trybie określonym w art. 518 ustawy Kodeks cywilny (tzw. Subrogacji) wraz z restrukturyzacją zadłużenia, za wyjątkiem przypadku kredytu, pożyczki lub emisji papierów wartościowych przewidzianych na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych oraz zaciągniętych pożyczek i kredytów,
- umów wsparcia udzielonych spółkom komunalnym realizującym zadania z zakresu zadań własnych Gminy,
- w kwocie wyższej niż 1% dochodów Zamawiającego za ostatni rok budżetowy lub w kwocie wyższej niż 500 000 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że, że aktualnie nie występują nieujęte w kwocie zadłużenia w sprawozdaniach budżetowych lub wieloletniej prognozie finansowej transakcje (instrumenty finansowe o charakterze ekonomicznym zbliżonym do kredytu, pożyczki lub poręczenia) wynikające ze:

- sprzedaży zwrotnej składników majątku komunalnego,
- leasingu zwrotnego składników majątku komunalnego,
- płatności ratalnej, dokonywanej przez okres dłuższy niż 12 miesięcy za wykonane dostawy lub zrealizowane usługi na rzecz Zamawiającego,
- kwoty długu wynikającej ze spłaty wierzyciela Gminy dokonanej przez osobę trzecią w trybie określonym w art. 518 ustawy Kodeks cywilny (tzw. Subrogacji) wraz z restrukturyzacją zadłużenia, za wyjątkiem przypadku kredytu, pożyczki lub emisji papierów wartościowych przewidzianych na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych oraz zaciągniętych pożyczek i kredytów,
- umów wsparcia udzielonych spółkom komunalnym realizującym zadania z zakresu zadań własnych Gminy,
- w kwocie wyższej niż 1% dochodów Zamawiającego za ostatni rok budżetowy lub w kwocie wyższej niż 500 000 zł.

Pytanie nr 4:

Prosimy o informację, czy w ramach zaplanowanej na rok 2019 kwoty przychodów z tytułu kredytów, pożyczek i emisji papierów wartościowych, Zamawiający zawarł już jakieś w/w umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w ramach zaplanowanej na rok 2019 kwoty przychodów z tytułu kredytów, pożyczek i emisji papierów wartościowych nie zawarł żadnej umowy.

Pytanie nr 5:

Prosimy o potwierdzenie, że zmiana harmonogramu spłaty kredytu na wniosek Zamawiającego przewidziana w SIWZ (pkt 16.23 ppkt d)), będzie wymagała zgody Banku.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że zmiana harmonogramu spłaty kredytu na wniosek Zamawiającego przewidziana w SIWZ (pkt 16.23 ppkt d)), będzie wymagała zgody Banku.

B. Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

C. W związku z powyższym działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp zmienia się w dniu 24.09.2019 r. treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) w ww. postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, tym samym ulegają zmianie zapisy dotyczące terminów, określone w rozdziale 7 i 8 SIWZ, a mianowicie:

w rozdziale 7 pkt 7.16. d) SIWZ przed zmianą jest:

Nie otwierać przed dniem 27.09.2019 r. do godz. 10:30.

w rozdziale 7 pkt 7.16. d) SIWZ po zmianie jest:

Nie otwierać przed dniem 03.10.2019 r. do godz. 10:30.

w rozdziale 8 pkt 8.1. przed zmianą jest:

Ofertę wraz z dokumentami, o których mowa w pkt. 7.15 SIWZ należy złożyć w terminie **do dnia 27.09.2019 r. do godz. 10:00** w siedzibie Zamawiającego:

**Urzędu Miejskiego w Ostrowie Lubelskim,
ul. Partyzantów 1,
21-110 Ostrów Lubelski,
pokój nr 14 – kancelaria.**

w rozdziale 8 pkt 8.1. po zmianie jest:

Ofertę wraz z dokumentami, o których mowa w pkt. 7.15 SIWZ należy złożyć w terminie **do dnia 03.10.2019 r. do godz. 10:00** w siedzibie Zamawiającego:

**Urzędu Miejskiego w Ostrowie Lubelskim,
ul. Partyzantów 1,
21-110 Ostrów Lubelski,
pokój nr 14 – kancelaria.**

w rozdziale 8 pkt 8.4. przed zmianą jest:

Przetarg nieograniczony na „Zaciągnięcie kredytu w wysokości 3 591 100,00 zł dla Gminy Ostrów Lubelski z przeznaczeniem na sfinansowanie planowanego deficytu budżetowego Gminy Ostrów Lubelski”

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **27.09.2019 r. o godz. 10:30** w siedzibie
Urzędu Miejskiego w Ostrowie Lubelskim,
ul. Partyzantów 1,
21-110 Ostrów Lubelski,
sala konferencyjna - pokój nr 12 (I piętro).

w rozdziale 8 pkt 8.4. po zmianie jest:

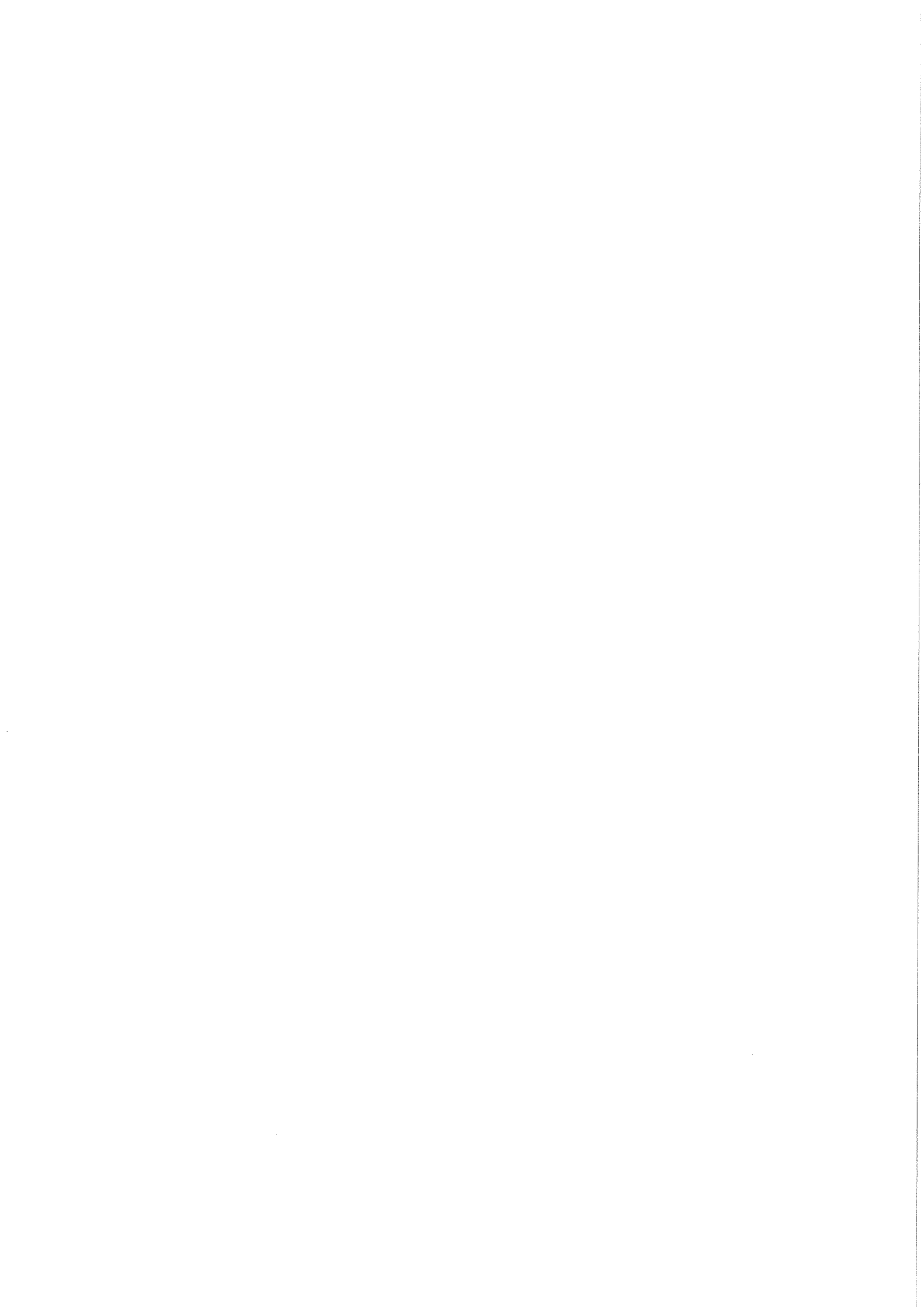
Otwarcie ofert nastąpi w dniu **03.10.2019 r. o godz. 10:30** w siedzibie
Urzędu Miejskiego w Ostrowie Lubelskim,
ul. Partyzantów 1,
21-110 Ostrów Lubelski,
sala konferencyjna - pokój nr 12 (I piętro).

- D. Powyższa zmiana treści SIWZ powoduje zmianę treści ogłoszenia o zamówieniu 599501-N-2019 w sekcji IV.6.2) - Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.**
- E. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż pozostała treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia pozostaje bez zmian.**

Burmistrz

mgr Józef Gruszczyk

.....
(podpis kierownika zamawiającego
lub osoby upoważnionej)



Formularz klienta – proces oceny wniosku – tryb standardowy

Nazwa klienta* **Gmina Ostrów Lubelski**

Pytania dotyczące sytuacji ekonomiczno-finansowej klienta
(prosimy o informacje zgodnie ze stanem na dzień sporządzania odpowiedzi)

| | Pytanie do klienta | Odpowiedź klienta |
|---|---|-------------------|
| 1 | Prosimy o informację, czy na Państwa rachunkach w bankach ciąży zajęcia egzekucyjne. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN): | nie |
| 2 | Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN): | nie |
| 3 | Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych. | nie |
| 4 | Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków. | nie |
| 5 | Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN): | nie |
| 6 | Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa). | nie |
| 7 | Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu Państwa według stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego: | |
| | wartość zobowiązania ogółem według tytułów dłużnych (w tys. PLN): | 9 563 036,00 |
| | wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN): | 0,00 |
| | wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN): | 0,00 |
| | wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych z budżetu państwa (w tys. PLN): | 0,00 |
| | wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych z innych źródeł (w tys. PLN): | 0,00 |

Wiarygodność danych zawartych we wniosku i załączonych dokumentach oraz ich zgodność ze stanem faktycznym i prawnym potwierdzam/y** własnoręcznym podpisem

Józef Gruszczyk
Burmistrz Ostrowa Lubelskiego

2019-09-24

Burmistrz

mgr Józef Gruszczyk

za klienta
osoba/y upoważniona/e**
(imię i nazwisko)

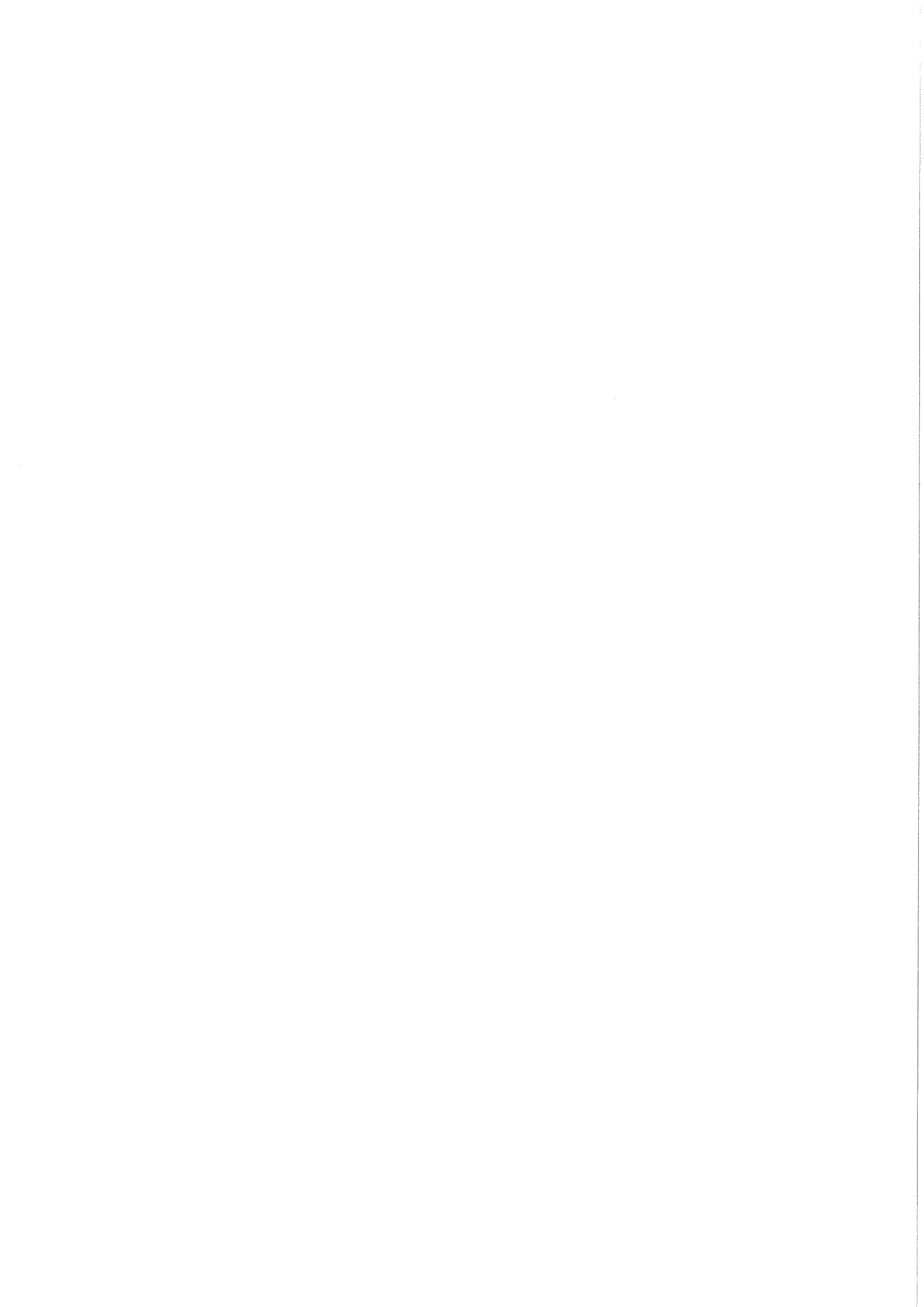
data
(rrrr-mm-dd)

podpis osoby/ób
upoważnionej/ych**

* Wypełnia Pracownik Sprzedaży

** Niepotrzebne skreślić

GMINA
OSTRÓW LUBELSKI
ul. Partyzantów 1
21-110 Ostrów Lubelski



Wykaz zaangażowań klienta

| Wykaz zaangażowań prezentowane są w PLN według stanu na dzień (rrrr-mm-dd) – prosimy o dane za ostatni zakończony i rozliczony miesiąc: | | | | | | | | | | 2019-08-23 |
|---|---|----------------------|---|---------------------------|--|--|------------------------|--|--|------------|
| Lp. | Nazwa podmiotu (np. bank, NFOŚ, WFOŚ, firma leasingowa, firma factoringowa) | Waluta zadłużenia | Typ długu (kredyt, wykup wierzytelności, obligacje, leasing, factoring, pożyczka, udzielone poręczenie, udzielona gwarancja, list patronacki) | Data zawarcia umowy | Kwota bieżącego zadłużenia (bilans) ¹ | Kwota pozostałego zadłużenia (pozabilans) ² | Data całkowitej spłaty | | | |
| 1 | Bank Polska Kasa Opieki S.A. | PLN | Kredyt | 12.12.2014 | 1 580 000,00 | 408 500,00 | 31.12.2020 | | | |
| 2 | Bank Spółdzielczy w Lubartowie | PLN | Kredyt | 29.12.2015 | 450 000,00 | 207 000,00 | 31.12.2019 | | | |
| 3 | Bank Gospodarstwa Krajowego | PLN | Kredyt | 07.12.2016 | 1 295 436,00 | 1 250 436,00 | 31.12.2025 | | | |
| 4 | Bank Spółdzielczy w Lubartowie | PLN | Kredyt | 20.12.2017 | 720 000,00 | 710 000,00 | 31.12.2026 | | | |
| 5 | Bank Spółdzielczy w Lubartowie | PLN | kredyt | 08.10.2018 | 3 810 000,00 | 3 775 000,00 | 31.12.2030 | | | |
| 6 | - | - | - | - | - | - | - | | | |
| 7 | - | - | - | - | - | - | - | | | |
| 8 | - | - | - | - | - | - | - | | | |
| 9 | - | - | - | - | - | - | - | | | |
| 10 | - | - | - | - | - | - | - | | | |
| 11 | - | - | - | - | - | - | - | | | |
| 12 | - | - | - | - | - | - | - | | | |
| 13 | - | - | - | - | - | - | - | | | |
| 14 | - | - | - | - | - | - | - | | | |
| 15 | - | - | - | - | - | - | - | | | |
| 16 | - | - | - | - | - | - | - | | | |
| 17 | - | - | - | - | - | - | - | | | |
| 18 | - | - | - | - | - | - | - | | | |
| 19 | - | - | - | - | - | - | - | | | |
| 20 | - | - | - | - | - | - | - | | | |
| Razem | | | | | 7 855 436,00 | 6 350 936,00 | - | | | |

¹ Przez zaangażowanie bilansowe rozumie się kwotę wypłaconego zaangażowania

² Przez zaangażowanie pozabilansowe rozumie się kwotę, jeszcze nie wypłaconego zaangażowania oraz kwoty niewymagalnych i wymagalnych poręczeń i gwarancji

Burmistrz
mgr Józef Gruszczyk

OSTRÓW LUBELSKI
ul. Partyzantów 1
21-110 Ostrów Lubelski

